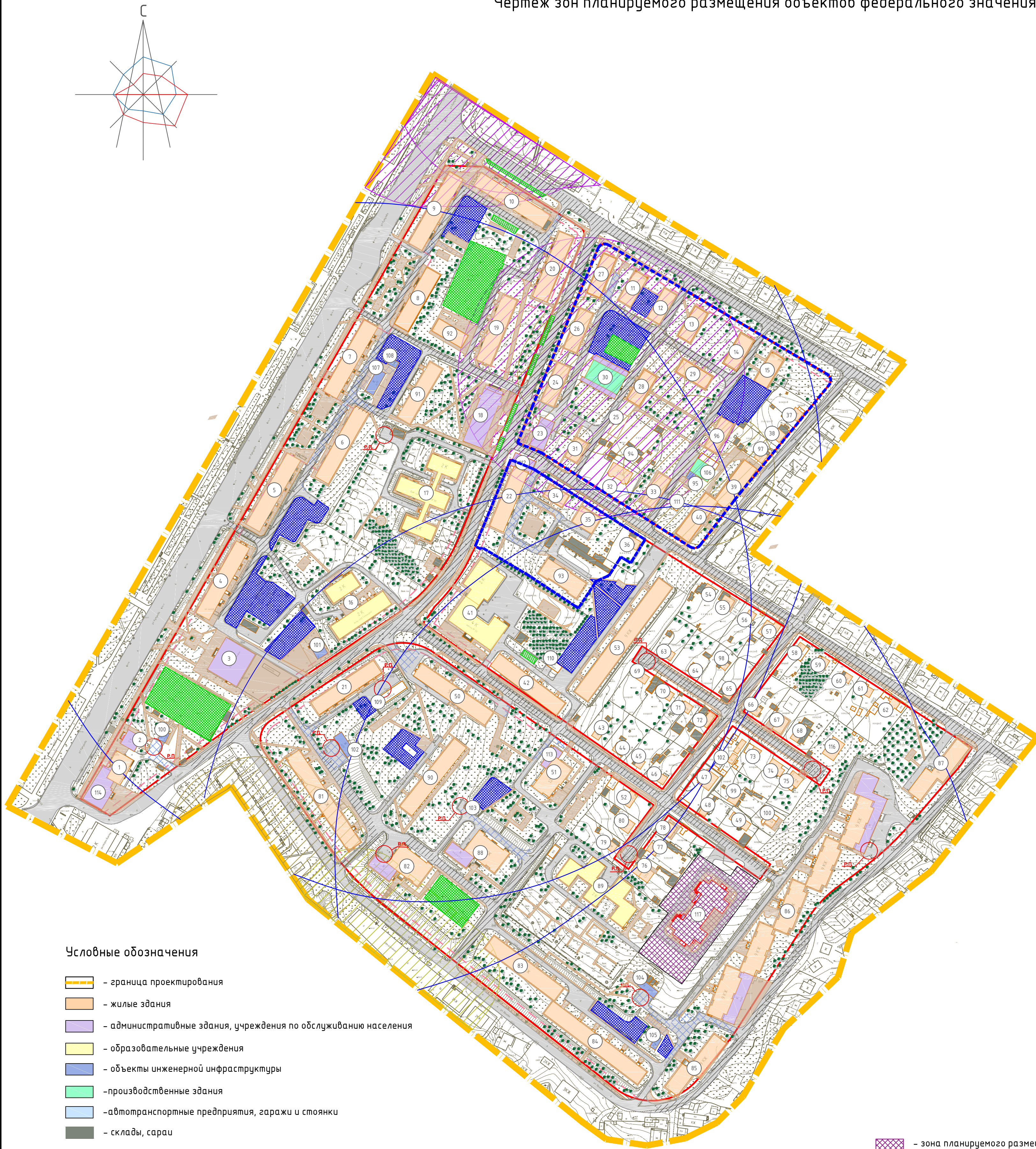


Чертеж зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения. М 1:2000.



Условные обозначения

- граница проектирования
- жилые здания
- административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- образовательные учреждения
- объекты инженерной инфраструктуры
- производственные здания
- автотранспортные предприятия, гаражи и стоянки
- склады, сараи
- 13 — номер объекта капитального строительства по экспликации
- ССЗ промышленных предприятий
- ССЗ автотранспортных предприятий
- ССЗ объектов коммунально-бытового назначения
- ССЗ коммунальных и складских объектов
- ССЗ ГРП

- красные линии, фактически существующие, координируемые
- граница проектирования
- линии регулирования застройки
- красные линии, за границей проектирования
- планируемая перспективная застройка в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны ЖЗ

- зона планируемого размещения объектов
- расширяемые дороги
- реконструируемые детские площадки
- реконструируемые спортивные площадки
- разворотная площадка
- радиусы обслуживания образовательного и детского дошкольного учреждения

Экспликация объектов капитального строительства

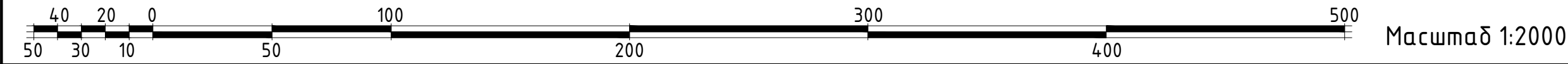
№ п/п	Наименование	S застр.	Этаж-ность	Адрес	S3у по пред. нормат. (тех. паспорт)
1	Многokвартирный жилой дом	569	9	ул. Кутузова, д. 2	5247
2	Здание ОАО "Ростелеком"	176	2	ул. Кутузова, д. 2в	-
3	Плавательный бассейн "Дельфин"	869	3	ул. Кутузова, д. 2г	-
4	Многokвартирный жилой дом	954	5	ул. Кутузова, д. 2а	2985
5	Многokвартирный жилой дом	921	5	ул. Кутузова, д. 4	3034
6	Многokвартирный жилой дом	885	5	ул. Кутузова, д. 6	4455
7	Многokвартирный жилой дом	1089	5	ул. Кутузова, д. 8	3175
8	Многokвартирный жилой дом	713	5	ул. Кутузова, д. 10	3591
9	Многokвартирный жилой дом	884	5	ул. Кутузова, д. 12	3135
10	Многokвартирный жилой дом	858	5	ул. Генерала Лукина, д. 2	2846
11	Многokвартирный жилой дом*	320	2	ул. Генерала Лукина, д. 4	1164
12	Многokвартирный жилой дом*	317	2	ул. Генерала Лукина, д. 6	1075
13	Многokвартирный жилой дом*	317	2	ул. Генерала Лукина, д. 8	1591
14	Многokвартирный жилой дом*	320	2	ул. Генерала Лукина, д. 10	1496
15	Многokвартирный жилой дом*	317	2	ул. Генерала Лукина, д. 12	1657
16	Детский сад №41 "Солнышко"	1105	2	ул. Губенко, д. 1	-
17	Детский сад №39 "Юбилейный"	1294	2	ул. Губенко, д. 3	-
18	Культурный центр "Заднепровье"	842	2	ул. Губенко, д. 5	-
19	Многokвартирный жилой дом	759,71	5	ул. Губенко, д. 7	-
20	Многokвартирный жилой дом	752,35	5	ул. Губенко, д. 9	-
21	Многokвартирный жилой дом	329	5	ул. Губенко, д. 10	2438
22	Многokвартирный жилой дом*	924	4	ул. Губенко, д. 14	3661
23	Административное здание*	904	2	ул. Губенко, д. 16	-
24	Многokвартирный жилой дом*	466	2	ул. Губенко, д. 18	1980
25	Многokвартирный жилой дом*	-	-	ул. Губенко	-
26	Многokвартирный жилой дом*	519	2	ул. Губенко, д. 20	2834
27	Многokвартирный жилой дом*	389	2	ул. Губенко, д. 22	970
28	Многokвартирный жилой дом*	325	2	ул. Генерала Лукина, д. 8а	1587
29	Многokвартирный жилой дом*	325	2	ул. Генерала Лукина, д. 10а	-
30	Административное здание*	758	2	ул. Губенко, д. 18а	-
31	Многokвартирный жилой дом*	199	2	ул. Чехова, д. 1	1196
32	Индивидуальный жилой дом*	429	2	ул. Чехова, д. 3	-
33	Многokвартирный жилой дом*	326	2	ул. Чехова, д. 5	1235
34	Многokвартирный жилой дом*	1436	2	ул. Чехова, д. 2а	1436
35	Многokвартирный жилой дом*	1225	2	ул. Чехова, д. 2	1640
36	Индивидуальный жилой дом*	132	3	ул. Чехова, д. 4	1078
37	Индивидуальный жилой дом*	68	1	пер. 1-й Мичуринский, д. 2	-
38	Индивидуальный жилой дом*	68	1	пер. 1-й Мичуринский, д. 4	-
39	Общеджитие*	535	5	пер. 1-й Мичуринский, д. 4а	-
40	Общеджитие*	522	5	пер. 1-й Мичуринский, д. 4б	-
41	Средняя общеобразовательная школа №30	1649	2, 4	ул. Островского, д. 3	-
42	Многokвартирный жилой дом	867	5	ул. Островского, д. 5	2968
43	Индивидуальный жилой дом	43	1	ул. Островского, д. 7	-
44	Индивидуальный жилой дом	52	1	ул. Островского, д. 9	-
45	Индивидуальный жилой дом	77	1	ул. Островского, д. 11	819
46	Индивидуальный жилой дом	137	1	ул. Островского, д. 13	786
47	Индивидуальный жилой дом	81	2	ул. Островского, д. 15/12	805
48	Индивидуальный жилой дом	118,4	1	ул. Островского, д. 17	470
49	Индивидуальный жилой дом	172	1	ул. Островского, д. 17а	673
50	Многokвартирный жилой дом	954,4	5	ул. Островского, д. 2	3315
51	Многokвартирный жилой дом	727	12	ул. Островского, д. 6	4724
52	Индивидуальный жилой дом	141	2	ул. Островского, д. 16/11	-
53	Многokвартирный жилой дом	1596,4	9	ул. Островского, д. 7	-
54	Индивидуальный жилой дом	156,7	1	ул. Чехова, д. 8	863
55	Индивидуальный жилой дом	95	1	ул. Чехова, д. 10	834
56	Индивидуальный жилой дом	103,9	1	ул. Чехова, д. 12	807
57	Индивидуальный жилой дом	130	1	ул. Чехова, д. 14/19	-
58	Индивидуальный жилой дом	58	1	ул. Чехова, д. 18/16	-
59	Индивидуальный жилой дом	98	1	ул. Чехова, д. 18	833
60	Индивидуальный жилой дом	42	1	ул. Чехова, д. 20	900
61	Индивидуальный жилой дом	95	1	ул. Чехова, д. 22	935

62	Индивидуальный жилой дом	130	1	ул. Чехова, д. 24	605
63	Индивидуальный жилой дом	73,8	1	ул. Чехова, д. 9	811
64	Индивидуальный жилой дом	192	1	ул. Крылова, д. 11	1617
65	Индивидуальный жилой дом	125	1	ул. Крылова, д. 13	755
66	Индивидуальный жилой дом	85,1	1	ул. Крылова, д. 15	879
67	Индивидуальный жилой дом	133	1	ул. Крылова, д. 17	-
68	Индивидуальный жилой дом	186	1	ул. Крылова, д. 19	880
69	Индивидуальный жилой дом	83,3	1	ул. Крылова, д. 6	875
70	Индивидуальный жилой дом	88	1	ул. Крылова, д. 8	796
71	Индивидуальный жилой дом	61	1	ул. Крылова, д. 10	-
72	Индивидуальный жилой дом	162	1	ул. Крылова, д. 12/15	774
73	Индивидуальный жилой дом	72	1	ул. Крылова, д. 16	656
74	Индивидуальный жилой дом	120	2	ул. Крылова, д. 18	-
75	Индивидуальный жилой дом	151	1	ул. Крылова, д. 20/13	760
76	Индивидуальный жилой дом	199	1	ул. Большая Демидовская, д. 6	1003
77	Индивидуальный жилой дом	66	1	ул. Большая Демидовская, д. 8	-
78	Индивидуальный жилой дом	95	1	ул. Большая Демидовская, д. 18/10	591
79	Индивидуальный жилой дом	75	1	ул. Большая Демидовская, д. 7	839
80	Индивидуальный жилой дом	120	1	ул. Большая Демидовская, д. 9	806
81	Многokвартирный жилой дом	1222	9	ул. Юрьева, д. 1	2773
82	Многokвартирный жилой дом	816,1	9	ул. Юрьева, д. 3	5224
83	Многokвартирный жилой дом	918	5	ул. Юрьева, д. 7	2904
84	Многokвартирный жилой дом	1228	5	ул. Юрьева, д. 9	4005
85	Многokвартирный жилой дом	786	9	ул. Юрьева, д. 11/12	3409
86	Многokвартирный жилой дом	3059	9	ул. Юрьева, д. 13	-
87	Многokвартирный жилой дом	764	9	ул. Юрьева, д. 15	-
88	Многokвартирный жилой дом	892,4	9	ул. Юрьева, д. 5	-
89	Детский сад №40 "Антошка"	1278	2	ул. Островского, д. 10	-
90	Многokвартирный жилой дом	922,6	5	ул. Островского, д. 4	6666
91	Многokвартирный жилой дом	619	5	ул. Кутузова, д. 8а	-
92	Многokвартирный жилой дом	323	2	ул. Кутузова, д. 10а	4273
93	Многokвартирный жилой дом*	731	2	ул. Крылова, д. 3	731
94	Индивидуальный жилой дом*	-	1	пер. 1-й Мичуринский, д. 4	-
95	Трансформаторная подстанция №305*	44	1	пер. 1-й Мичуринский, около д. 4	-
96	Многokвартирный жилой дом*	321	2	ул. Генерала Лукина, д. 12а	1566
97	Индивидуальный жилой дом	86,1	1	пер. 1-й Мичуринский, д. 6	1446
98	Индивидуальный жилой дом	192	1	ул. Крылова, д. 11а	1617
99	Индивидуальный жилой дом	157,6	1	ул. Островского, д. 15а	694
100	Трансформаторная подстанция №285	56	1	ул. Кутузова, около д. 2в	-
101	Здание автоматической телефонной станции	149	1	ул. Губенко, д. 1/6	-
102	Центральный тепловой пункт №196	160	1	ул. Юрьева, около д. 1/6	-
103	Трансформаторная подстанция №393	54	1	ул. Юрьева, около д. 5	-
104	Центральный тепловой пункт №197	110	1	ул. Юрьева, около д. 11/12	-
105	Трансформаторная подстанция №434	57	1	ул. Юрьева, около д. 15	-
106	Механическая мастерская	215	1	ул. Генерала Лукина, д. 12б	-
107	Центральный тепловой пункт №192	164	1	ул. Кутузова, около д. 8	-
108	Трансформаторная подстанция №307	44	1	ул. Кутузова, около д. 8	-
109	Индивидуальный жилой дом	112	2	ул. Островского, д. 17б	-
110	Индивидуальный жилой дом	28	1	ул. Большая Демидовская, д. 12а	-
111	Газорегуляторный пункт №6*	23	1	ул. Чехова, около д. 5	-
112	Аптека*	192	1	ул. Губенко, д. 14	-
113	Магазин	133	1	ул. Островского, д. 6	-
114	Магазин	482	1	ул. Кутузова, д. 2	-
115	Трансформаторная подстанция №102	21	1	ул. Крылова	-
116	Индивидуальный жилой дом	185	4	ул. Крылова, д. 21	-
117	Проектируемый детский сад	1165	2	ул. Островского	-

*территория земельных участков подлежит перспективной застройке в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны ЖЗ

1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "Бинум" в 2014 г.
2. Система координат МСК-67, система высот балтийская.

Муниципальный контракт №0163300029414.000669_127441				
Проект планировки территории квартала в границах ул. Кутузова - ул. Генерала Лукина - 1-го Мичуринского переулка - ул. Чехова - ул. Кольцевой - ул. Юрьева				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.
ГАП	Рейзман Н.И.			
Разработал	Рейзман Н.И.			
Проект планировки территории				Стадия
				Лист
				Листов
ПТ				5
				6
Чертеж зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения. М 1:2000.				000 "Бинум"



Масштаб 1:2000